

Nomor: 390/WBP/CORSEC/2023

Jakarta, 24 Juli 2023

Kepada Yth.:

Ketua Dewan Komisiner

Otoritas Jasa Keuangan

Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta

Perihal : Penyampaian Bukti Iklan Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Obligasi atas Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022

Dengan hormat,

Sehubungan dengan rencana penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Obligasi ("**RUPO**"), bersama ini PT Waskita Beton Precast Tbk ("**WSBP**") menyampaikan Pemanggilan RUPO atas **Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022** pada :

Hari/ Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023

Pukul : 13.30 WIB s/d selesai

Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium
Jl. MT Haryono Kav No.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, dengan ini kami sampaikan Bukti Iklan Pemanggilan RUPO atas **Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022** yang telah dilakukan pada surat kabar Harian Terbit tanggal 21 Juli 2023 sebagaimana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

VP of Corporate Secretary,



Fandy Dewanto

Lampiran :

1. Iklan Surat Kabar Pemanggilan RUPO PT Waskita Beton Precast Tbk

Tembusan :

1. PT Bank Mega Tbk selaku Waliamanat
2. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
3. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia
4. Board of Director PT Waskita Beton Precast Tbk

1



ISTIMEWA

Balikpapan, HanTer – Hingga kini, Badan Meteorologi, Klimatologi, dan Geofisika (BMKG) Stasiun Balikpapan kembali mendeteksi belasan titik panas tersebar di Kalimantan Timur (Kalitim), sehingga semua pihak diminta saling menjaga dan waspada agar tidak terjadi penambahan titik panas baru.
"Sebanyak 15 titik panas itu terpantau pukul 01.00 hingga 17.00 WITA," ujar Koordinator Bidang Data dan Informasi Stasiun Meteorologi Kelas I Sultan Aji

Muhammad Sulaiman Sepinggaan BMKG Balikpapan Diyan Novrida.
Dikutip dari Antara, Kamis (20/7), titik panas merupakan indikator kebakaran hutan atau lahan (karhutla) yang terdeteksi dari suatu lokasi dengan suhu relatif tinggi dibandingkan dengan suhu di sekitarnya.
Untuk itu ia mengajak semua lapisan masyarakat luas saling mengingatkan seperti tidak membuang puntung rokok sembarangan di lahan maupun hutan yang kering, termasuk tidak melakukan

pembakaran saat mengelola lahan pertanian agar tidak terjadi penambahan titik panas.
Sebanyak 15 titik panas yang terpantau hari ini sudah diinformasikan ke pihak terkait, termasuk ke Badan Penanggulangan Bencana Daerah (BPBD) baik tingkat provinsi maupun kabupaten agar mendapat tindakan lebih lanjut.
Tiga hari sebelumnya Sabtu (16/7) pihaknya juga mendeteksi sebanyak 11 titik panas yang tersebar di tiga kabupaten, namun titik

panas tersebut sudah padam.
Sedangkan 15 titik panas yang terpantau hari ini berada di titik koordinat berbeda, meskipun masih ada yang dalam satu kecamatan maupun kabupaten yang sama.
Ke-15 titik panas yang terdeteksi hari ini tersebar di empat kabupaten yakni Kabupaten Paser dua titik, Kutai Kartanegara tiga titik, dan Kabupaten Berau empat titik.

■ Romi

Laut Banda Digoyang Gempa, Warga Panik

Palu, HanTer – Informasi berharga diungkapkan oleh Badan Meteorologi Klimatologi dan Geofisika (BMKG) yang mengimbau warga tetap tenang setelah gempa magnitudo 5,1 menguncang wilayah Laut Banda Provinsi Sulawesi Tengah.
"Pusat gempa berada di laut dan tidak berpotensi tsunami. Setelah dilakukan pemodelan pemutakhiran

dan dirasakan di wilayah Bahodopi dan Bungku Kabupaten Morowali dengan skala intensitas III MMI atau getaran dirasakan nyata dalam rumah, terasa getaran seakan-akan truk berlalu.
BMKG mencatat, hingga saat ini gempa susulan telah terjadi dua kali yakni magnitudo 3,0 dan magnitudo 3,4. Dari peristiwa itu belum ada laporan kerusakan bangunan.
"Sejauh ini kami belum menerima laporan kerusakan dari dampak gempa," katanya.
Atas peristiwa ini, BMKG mengimbau masyarakat tetap tenang dan tidak panik, namun tetap waspada gempa susulan.
Ia juga meminta masyarakat memeriksa dan memastikan bangunan tem-

pat tinggal cukup tahan gempa, atau pun tidak ada kerusakan akibat getaran gempa yang membahayakan kestabilan bangunan sebelum kembali ke dalam rumah.
Selain itu, untuk sementara hindari bangunan tinggi dan benda-benda lain yang berpotensi membahayakan keselamatan jiwa.

■ Romi

PANGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG OBLIGASI ("RUPO") OBLIGASI WASKITA BETON PRECAST I TAHUN 2022

PT Bank Mega Tbk. berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini bertindak selaku Wali Amanat berdasarkan Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022, Aikta No. 13, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta ("Perjanjian Penyalamanatan"), dengan ini mengundang para Pemegang Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022 ("Pemegang Obligasi") untuk menghadiri RUPO yang akan diselenggarakan pada:

Hari, Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023
Waktu : Pukul 08.30 WIB s.d. selesai
Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium JI. MT Haryono Kav.10.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Agenda RUPO:

1. Penjelasan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten sehubungan dengan adanya pelanggaran pemenuhan kewajiban keuangan dalam Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022, Aikta No. 13, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta.
2. Persetujuan pengesampingan pelanggaran kewajiban Emiten untuk memenuhi kewajiban keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Tahunan PT Waskita Beton Precast Tbk per 31 Desember 2022.
3. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban keuangan Emiten sesuai ketentuan Pasal 6 ayat 6.3 angka 9) Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast I Tahun 2022, Aikta No. 13, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta.

Catatan:

1. RUPO ini diselenggarakan atas permintaan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten.
2. Pemegang Obligasi yang hadir dan memiliki hak suara dalam RUPO tersebut adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening.
3. Kuorum Kehadiran dan Pengambilan Keputusan:
RUPO adalah sah apabila dihadiri oleh Pemegang Obligasi atau diwakili paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang masih belum dilunasi (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan atau Afiliasi Emiten), dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila dihadiri paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPO (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan atau Afiliasi Emiten).
4. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya yang akan menghadiri RUPO harus membawa:
a. Kuitansi Tuntas Untuk RUPO (KTUR);
b. Asli surat kuasa (bagi penerima kuasa);
c. Fotokopi identitas diri (KTP/Paspor yang masih berlaku) yang akan menghadiri RUPO.
d. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPO adalah pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa fotokopi Anggaran Dasar ("AD") Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan kewenangan bertindak dari pengurus tersebut.
5. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPO adalah kuasa dari pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa:
- Asli surat kuasa yang diberikan oleh pengurus yang berwenang mewakili;
- Fotokopi identitas diri dari pemberi kuasa dan penerima kuasa (KTP/Paspor yang masih berlaku);
- Fotokopi AD Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan kewenangan bertindak dari pengurus tersebut.
6. Mengingat pentingnya acara RUPO ini, kami mohon kepada Pemegang Obligasi atau kuasanya untuk menghadiri RUPO dan mengambil keputusan RUPO.
6. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya diharapkan hadir 30 menit sebelum RUPO dimulai.

Jakarta, 21 Juli 2023

EMITEN WASKITA **WALI AMANAT**
PT WASKITA BETON PRECAST Tbk. **BANK MEGA**
PT BANK MEGA Tbk.

PANGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG OBLIGASI ("RUPO") OBLIGASI WASKITA BETON PRECAST II TAHUN 2022

PT Bank Mega Tbk. berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini bertindak selaku Wali Amanat berdasarkan Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022, Aikta No. 14, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta ("Perjanjian Penyalamanatan"), dengan ini mengundang para Pemegang Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022 ("Pemegang Obligasi") untuk menghadiri RUPO yang akan diselenggarakan pada:

Hari, Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023
Waktu : Pukul 13.30 WIB s.d. selesai
Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium JI. MT Haryono Kav.10.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Agenda RUPO:

1. Penjelasan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten sehubungan dengan adanya pelanggaran pemenuhan kewajiban keuangan dalam Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022, Aikta No. 14, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta.
2. Persetujuan pengesampingan pelanggaran kewajiban Emiten untuk memenuhi kewajiban keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Tahunan PT Waskita Beton Precast Tbk per 31 Desember 2022.
3. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban keuangan Emiten sesuai ketentuan Pasal 6 ayat 6.3 angka 9) Perjanjian Penyalamanatan Obligasi Waskita Beton Precast II Tahun 2022, Aikta No. 14, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantara Handayani, S.H., M.P.A, Notaris di Jakarta.

Catatan:

1. RUPO ini diselenggarakan atas permintaan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten.
2. Pemegang Obligasi yang hadir dan memiliki hak suara dalam RUPO tersebut adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening.
3. Kuorum Kehadiran dan Pengambilan Keputusan:
RUPO adalah sah apabila dihadiri oleh Pemegang Obligasi atau diwakili paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang masih belum dilunasi (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan atau Afiliasi Emiten), dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila dihadiri paling sedikit 3/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPO (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan atau Afiliasi Emiten).
4. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya yang akan menghadiri RUPO harus membawa:
a. Kuitansi Tuntas Untuk RUPO (KTUR);
b. Asli surat kuasa (bagi penerima kuasa);
c. Fotokopi identitas diri (KTP/Paspor yang masih berlaku) yang akan menghadiri RUPO.
d. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPO adalah pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa fotokopi Anggaran Dasar ("AD") Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan kewenangan bertindak dari pengurus tersebut.
5. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPO adalah kuasa dari pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa:
- Asli surat kuasa yang diberikan oleh pengurus yang berwenang mewakili;
- Fotokopi identitas diri dari pemberi kuasa dan penerima kuasa (KTP/Paspor yang masih berlaku);
- Fotokopi AD Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan kewenangan bertindak dari pengurus tersebut.
6. Mengingat pentingnya acara RUPO ini, kami mohon kepada Pemegang Obligasi atau kuasanya untuk menghadiri RUPO dan mengambil keputusan RUPO.
6. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya diharapkan hadir 30 menit sebelum RUPO dimulai.

Jakarta, 21 Juli 2023

EMITEN WASKITA **WALI AMANAT**
PT WASKITA BETON PRECAST Tbk. **BANK MEGA**
PT BANK MEGA Tbk.