

Nomor: 391/WBP/CORSEC/2023

Jakarta, 24 Juli 2023

Kepada Yth.:
Ketua Dewan Komisiner
Otoritas Jasa Keuangan
Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta

Perihal : Penyampaian Bukti Iklan Pemanggilan Rapat Umum Pemegang Obligasi atas Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019

Dengan hormat,

Sehubungan dengan rencana penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Obligasi ("**RUPO**"), bersama ini PT Waskita Beton Precast Tbk ("**WSBP**") menyampaikan Pemanggilan RUPO atas **Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019** pada :

Hari/ Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023
Pukul : 10.00 WIB s/d selesai
Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium
Jl. MT Haryono Kav No.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, dengan ini kami sampaikan Bukti Iklan Pemanggilan RUPO atas **Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019** yang telah dilakukan pada surat kabar Harian Terbit tanggal 21 Juli 2023 sebagaimana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

VP of Corporate Secretary,



Fandy Dewanto

- Lampiran :
1. Iklan Surat Kabar Pemanggilan RUPO PT Waskita Beton Precast Tbk
- Tembusan :
1. PT Bank Mega Tbk selaku Waliamanat
2. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
3. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia
4. Board of Director PT Waskita Beton Precast Tbk

1

Laut Banda Digoyang Gempa, Warga Panik

Palu, HanTer – Informasi berhadu diungkapkan oleh Badan Meteorologi Klimatologi dan Geofisika (BMKG) yang mengimbau warga tetap tenang setelah gempa magnitudo 5,1 mengguncang wilayah Laut Banda Provinsi Sulawesi Tengah.

“Pusat gempa berada di laut dan tidak berpotensi tsunami. Setelah dilakukan pemodelan pemutakhiran gempa menjadi magnitudo 5,1 dari sebelumnya magnitudo 5,0,” kata Kepala BMKG Stasiun Geofisika Palu Sujabar.

Dikutip dari Antara, Kamis (20/7), episenter gempa terletak pada koordinat 2,41° LS; 122,60° BT, atau berlokasi di wilayah Laut Banda pada jarak 93 kilometer arah Timur Laut Kabupaten Morowali pada kedalaman 10 kilometer.

Memperhatikan lokasi episenter dan kedalaman hiposenternya, gempa yang terjadi merupakan jenis gempa dangkal akibat adanya aktivitas Sesar Sula. Hasil analisis mekanisme sumber menunjukkan bahwa gempa memiliki mekanisme pergerakan geser (strike slip).

“Peristiwa ini terjadi dipicu aktivitas sesar lokal,” ujarnya.

Gempa ini berdampak

dan dirasakan di wilayah Bahodopi dan Bungku Kabupaten Morowali dengan skala intensitas III MMI atau getaran dirasakan nyata dalam rumah, terasa getaran seakan-akan truk berlalu.

BMKG mencatat, hingga saat ini gempa susulan telah terjadi dua kali yakni magnitudo 3,0 dan magnitudo 3,4. Dari peristiwa itu belum ada laporan kerusakan bangunan.

“Sejauh ini kami belum menerima laporan kerusakan dari dampak gempa,” katanya.

Atas peristiwa ini, BMKG mengimbau masyarakat setempat tetap tenang dan tidak panik, namun tetap waspada gempa susulan.

Ia juga meminta masyarakat memeriksa dan memastikan bangunan tem-

pat tinggal cukup tahan gempa, atau pun tidak ada kerusakan akibat getaran gempa yang membahayakan kestabilan bangunan sebelum kembali ke dalam rumah.

Selain itu, untuk sementara menghindari bangunan tinggi dan benda-benda lain yang berpotensi membahayakan keselamatan jiwa.

■ Romi

PANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG OBLIGASI (“RUPU”) OBLIGASI BERKELANJUTAN I WASKITA BETON PRECAST TAHAP I TAHUN 2019

PT Bank Mega Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini bertindak selaku Wali Amanat berdasarkan Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019, Akta No. 57, tanggal 15 April 2019, yang dibuat di hadapan Fathiah Helmi, S.H., Notaris di Jakarta, berikut perubahan-perubahannya (“Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019”) yang akan diubah menjadi Obligasi Wajib Konversi Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2022 (“Pemegang Obligasi”) untuk menghadiri RUPU yang akan diselenggarakan pada:

Hari, Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023
Waktu : Pukul 10.00 WIB s.d. selesai
Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium Jl. MT Haryono Kav.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Agenda RUPU:

1. Perijinan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten sehubungan dengan adanya pelanggaran pemenuhan kewajiban keuangan dalam Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019, Akta No. 57, tanggal 15 April 2019, yang dibuat di hadapan Fathiah Helmi, S.H., Notaris di Jakarta, berikut perubahan-perubahannya.
2. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban Emiten untuk memenuhi kewajiban keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Tahunan PT Waskita Beton Precast Tbk per 31 Desember 2022.
3. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban keuangan Emiten sesuai ketentuan Pasal 6 ayat 6.3 angka 8) Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019, Akta No. 57, tanggal 15 April 2019, yang dibuat di hadapan Fathiah Helmi, S.H., Notaris di Jakarta, berikut perubahan-perubahannya.

Catatan:

1. RUPU ini diselenggarakan atas permintaan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten.
2. Pemegang Obligasi yang hadir dan memiliki hak suara dalam RUPU tersebut adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening.
3. Kuorum Kehadiran dan Pengambilan Keputusan: RUPU adalah sah apabila dihadiri oleh Pemegang Obligasi atau diwakili paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang masih belum dilunasi (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten), dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila disetujui paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPU (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten).
4. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya yang akan menghadiri RUPU harus membawa:
 - a. Konfirmasi Terulis Untuk RUPU (KTUR).
 - b. Asli surat kuasa (bagi penerima kuasa).
 - c. Fotokopi identitas diri (KTP/Passpor yang masih berlaku) yang akan menghadiri RUPU.
 - d. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa Fotokopi Anggaran Dasar (“AD”) Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
 - e. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah kuasa dari pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa:
 - Asli surat kuasa yang diberikan oleh pengurus yang berwenang mewakili.
 - Fotokopi identitas diri dari pemberi kuasa dan penerima kuasa (KTP/Passpor yang masih berlaku).
 - Fotokopi AD Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
5. Mengingat pentingnya acara RUPU ini, kami mohon kepada Pemegang Obligasi atau kuasanya untuk menghadiri RUPU dan mengambil keputusan RUPU.
6. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya diharapkan hadir 30 menit sebelum RUPU dimulai.

Jakarta, 21 Juli 2023

EMITEN **WALI AMANAT**
PT WASKITA BETON PRECAST TBK **PT BANK MEGA TBK**

2. Persetujuan pengesampingan pelanggaran kewajiban Emiten untuk memenuhi kewajiban keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Tahunan PT Waskita Beton Precast Tbk per 31 Desember 2022.

3. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban Emiten sesuai ketentuan Pasal 6 ayat 6.3 angka 9) Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2022, Akta No. 14, tanggal 9 Maret 2022, yang dibuat di hadapan Dewantari Handayani, S.H., M.P.A., Notaris di Jakarta.

Catatan:

1. RUPU ini diselenggarakan atas permintaan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten.
2. Pemegang Obligasi yang hadir dan memiliki hak suara dalam RUPU tersebut adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening.
3. Kuorum Kehadiran dan Pengambilan Keputusan: RUPU adalah sah apabila dihadiri oleh Pemegang Obligasi atau diwakili paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang masih belum dilunasi (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten), dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila disetujui paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPU (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten).
4. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya yang akan menghadiri RUPU harus membawa:
 - a. Konfirmasi Terulis Untuk RUPU (KTUR).
 - b. Asli surat kuasa (bagi penerima kuasa).
 - c. Fotokopi identitas diri (KTP/Passpor yang masih berlaku) yang akan menghadiri RUPU.
 - d. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa Fotokopi Anggaran Dasar (“AD”) Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
 - e. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah kuasa dari pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa:
 - Asli surat kuasa yang diberikan oleh pengurus yang berwenang mewakili.
 - Fotokopi identitas diri dari pemberi kuasa dan penerima kuasa (KTP/Passpor yang masih berlaku).
 - Fotokopi AD Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
5. Mengingat pentingnya acara RUPU ini, kami mohon kepada Pemegang Obligasi atau kuasanya untuk menghadiri RUPU dan mengambil keputusan RUPU.
6. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya diharapkan hadir 30 menit sebelum RUPU dimulai.

Jakarta, 21 Juli 2023

EMITEN **WALI AMANAT**
PT WASKITA BETON PRECAST TBK **PT BANK MEGA TBK**

PANGGILAN RAPAT UMUM PEMEGANG OBLIGASI (“RUPU”) OBLIGASI BERKELANJUTAN I WASKITA BETON PRECAST TAHAP II TAHUN 2019

PT Bank Mega Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan, dalam hal ini bertindak selaku Wali Amanat berdasarkan Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019, Akta No. 47, tanggal 8 Oktober 2019, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, berikut perubahan-perubahannya (“Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019”) yang akan diubah menjadi Obligasi Wajib Konversi Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2022 (“Pemegang Obligasi”) untuk menghadiri RUPU yang akan diselenggarakan pada:

Hari, Tanggal : Jumat, 4 Agustus 2023
Waktu : Pukul 15.00 WIB s.d. selesai
Tempat : Gedung Waskita Heritage Lantai 11, Ruang Auditorium Jl. MT Haryono Kav.10, Jatinegara, Kota Jakarta Timur

Agenda RUPU:

1. Penjelasan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten sehubungan dengan adanya pelanggaran pemenuhan kewajiban keuangan dalam Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019, Akta No. 47, tanggal 8 Oktober 2019, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, berikut perubahan-perubahannya.
2. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban Emiten untuk memenuhi kewajiban keuangan berdasarkan Laporan Keuangan Tahunan PT Waskita Beton Precast Tbk per 31 Desember 2022.
3. Persetujuan pengesampingan pemenuhan kewajiban keuangan Emiten sesuai ketentuan Pasal 6 ayat 6.3 angka 8) Perjanjian Peralihan dan Penjaminan Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019, Akta No. 47, tanggal 8 Oktober 2019, yang dibuat di hadapan Jose Dima Satria, S.H., M.Kn., Notaris di Jakarta Selatan, berikut perubahan-perubahannya.

Catatan:

1. RUPU ini diselenggarakan atas permintaan PT Waskita Beton Precast Tbk selaku Emiten.
2. Pemegang Obligasi yang hadir dan memiliki hak suara dalam RUPU tersebut adalah Pemegang Obligasi yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Rekening.
3. Kuorum Kehadiran dan Pengambilan Keputusan: RUPU adalah sah apabila dihadiri oleh Pemegang Obligasi atau diwakili paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang masih belum dilunasi (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten), dan berhak mengambil keputusan yang sah dan mengikat apabila disetujui paling sedikit 2/4 (tiga per empat) bagian dari jumlah Obligasi yang hadir dalam RUPU (tidak termasuk Obligasi yang dimiliki oleh Emiten dan/atau Afiliasi Emiten).
4. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya yang akan menghadiri RUPU harus membawa:
 - a. Konfirmasi Terulis Untuk RUPU (KTUR).
 - b. Asli surat kuasa (bagi penerima kuasa).
 - c. Fotokopi identitas diri (KTP/Passpor yang masih berlaku) yang akan menghadiri RUPU.
 - d. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa Fotokopi Anggaran Dasar (“AD”) Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
 - e. Dalam hal Obligasi dimiliki oleh Badan Hukum atau Badan Usaha, dan yang akan menghadiri RUPU adalah kuasa dari pengurus Badan Hukum atau Badan Usaha tersebut, agar membawa:
 - Asli surat kuasa yang diberikan oleh pengurus yang berwenang mewakili.
 - Fotokopi identitas diri dari pemberi kuasa dan penerima kuasa (KTP/Passpor yang masih berlaku).
 - Fotokopi AD Badan Hukum atau Badan Usaha sampai dengan perubahan yang terakhir serta fotokopi akta yang memuat susunan pengurus terakhir dan lewengaran bertindak dari pengurus tersebut.
5. Mengingat pentingnya acara RUPU ini, kami mohon kepada Pemegang Obligasi atau kuasanya untuk menghadiri RUPU dan mengambil keputusan RUPU.
6. Para Pemegang Obligasi atau kuasanya diharapkan hadir 30 menit sebelum RUPU dimulai.

Jakarta, 21 Juli 2023

EMITEN **WALI AMANAT**
PT WASKITA BETON PRECAST TBK **PT BANK MEGA TBK**