

Nomor : 619/WBP/DIR/2024

Jakarta, 27 Agustus 2024

Kepada Yth. :

Ketua Dewan Komisiner

Otoritas Jasa Keuangan

Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta

Perihal : **Penyampaian Keterbukaan Informasi Rencana Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("PMTHMETD") Tahap II PT Waskita Beton Precast Tbk**

Dengan hormat,

Guna memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK.04/2015 Tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu, bersama ini kami sampaikan Keterbukaan Informasi Rencana PMTHMETD Tahap II PT Waskita Beton Precast Tbk ("**Perseroan**").

Keterbukaan Informasi Rencana PMTHMETD Tahap II Perseroan tersebut dilakukan pada tanggal 27 Agustus 2024 pada situs web Bursa Efek Indonesia dan situs web Perseroan sebagaimana terlampir.

Demikian informasi ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Direktur Keuangan, Manajemen Risiko & Legal,

Fathul Anwar

Lampiran : 1 Berkas

Tembusan:

- Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan
- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Dewan Komisaris PT Waskita Beton Precast Tbk
- Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk

**KETERBUKAAN INFORMASI ATAS RENCANA PELAKSANAAN PENAMBAHAN MODAL TANPA HAK
MEMESAN EFEK TERLEBIH DAHULU (“PMTHMETD”)
PT WASKITA BETON PRECAST TBK**

KETERBUKAAN INFORMASI (“**KETERBUKAAN INFORMASI**”) INI DIBUAT DAN DILAKUKAN DALAM RANGKA MEMENUHI PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN (“**OJK**”) NO. 32/POJK.04/2015 SEBAGAIMANA DIUBAH DENGAN PERATURAN OJK NO. 14/POJK.04/2019 TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN OJK NO. 32/POJK.04/2015 TENTANG PENAMBAHAN MODAL PERUSAHAAN TERBUKA DENGAN MEMBERIKAN HAK MEMESAN EFEK TERLEBIH DAHULU (“**POJK 14/2019**”).

KETERBUKAAN INFORMASI INI PENTING UNTUK DIPERHATIKAN OLEH PARA PEMEGANG SAHAM SEBAGAI DASAR PELAKSANAAN PMTHMETD PT WASKITA BETON PRECAST TBK (“**PERSEROAN**”) YANG TELAH DISETUJUI DALAM RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PERSEROAN TANGGAL 30 JUNI 2023 DAN MERUPAKAN SATU KESATUAN DENGAN KETERBUKAAN INFORMASI PMTHMETD YANG TELAH DIUMUMKAN OLEH PERSEROAN PADA TANGGAL 2 MEI 2023, 2 JUNI 2023, 7 JUNI 2023, 26 JUNI 2023, 28 JULI 2023, 3 AGUSTUS 2023, DAN 8 AGUSTUS 2023.

DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN DAN KELENGKAPAN SEMUA INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI. DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN SETELAH MELAKUKAN PENILAIAN YANG WAJAR, MENEGASKAN BAHWA TIDAK ADA FAKTA PENTING DAN RELEVAN YANG TIDAK DIKEMUKAKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.



**PT WASKITA BETON PRECAST TBK
("Perseroan")**

Kegiatan Usaha Utama

Bergerak dalam bidang Manufaktur Beton Precast, Readymix, dan Konstruksi Modular
Berkedudukan di Jakarta, Indonesia

Kantor Pusat

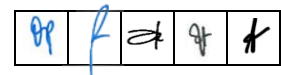
Jl. M.T. Haryono Kav. 10A,
Jakarta Timur 13340

Telepon: (021) 2289-2999, (021) 2983-8020

Website: www.waskitaprecast.co.id

Email: info@waskitaprecast.co.id

Perseroan dengan ini mengumumkan bahwa Perseroan akan melaksanakan PMTHMETD dengan melaksanakan konversi utang para kreditur (dengan daftar sebagaimana terlampir) sebagai pelaksanaan atas Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan (homologasi) oleh Majelis Hakim pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat dengan register perkara No. 497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst tertanggal 28 Juni 2022 dan telah berkekuatan hukum tetap



berdasarkan Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 1455 K/Pdt.Sus-Pailit/2022 tanggal 20 September 2022 (“**Perjanjian Perdamaian**”), sebagaimana telah disetujui oleh Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan pada tanggal 30 Juni 2023, dengan menerbitkan saham baru tanpa HMETD dengan rincian sebagai berikut:

1. Total Lembar Saham yang Akan Diterbitkan : 33.600.099.773 (tiga puluh tiga miliar enam ratus juta sembilan puluh sembilan ribu tujuh ratus tujuh puluh tiga) saham biasa.
2. Lembar Saham yang telah Diterbitkan pada PMTHMETD Tahap I : 28.194.563.791 (dua puluh delapan miliar seratus sembilan puluh empat juta lima ratus enam puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh satu) saham biasa.
3. Lembar Saham yang akan Diterbitkan pada PMTHMETD Tahap II : 350.781.751 (tiga ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus lima puluh satu) saham biasa.
4. Nilai Nominal per Lembar Saham : Rp50 (lima puluh Rupiah).

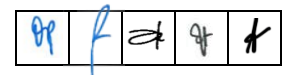
Perseroan akan melakukan PMTHMETD Tahap II dengan jadwal pelaksanaan sebagai berikut:

1. Pelaksanaan PMTHMETD Tahap II : 3 September 2024
2. Pengumuman Pencatatan Saham Tambahan Hasil PMTHMETD Tahap II : 3 September 2024
3. Tanggal Efektif Pencatatan Saham Hasil PMTHMETD Tahap II : 4 September 2024
4. Pemberitahuan Hasil Pelaksanaan PMTHMETD Tahap II : 5 September 2024

PMTHMETD akan dilaksanakan dengan Harga Konversi Rp50,81,- (lima puluh Rupiah delapan puluh satu sen) per saham yang didapatkan berdasarkan perhitungan *Volume-Weighted Average Price* (VWAP) sebagaimana diatur dalam Perjanjian Perdamaian dan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku di pasar modal, yaitu Peraturan Nomor I-A tentang Pencatatan Saham dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Diterbitkan oleh Perusahaan Tercatat, Lampiran II Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No. Kep-00101/BEI/12-2021 tanggal 21 Desember 2021.

Setelah pelaksanaan PMTHMETD Tahap II yang akan menerbitkan saham baru dengan jumlah sebanyak 350.781.751 (tiga ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus lima puluh satu) saham biasa, jumlah modal saham ditempatkan dan modal disetor Perseroan akan meningkat dari 54.555.721.325 (lima puluh empat miliar lima ratus lima puluh lima juta tujuh ratus dua puluh satu ribu tiga ratus dua puluh lima) saham menjadi sebanyak 54.906.503.076 (lima puluh empat miliar sembilan ratus enam juta lima ratus tiga ribu tujuh puluh enam) saham.

Selasa, 27 Agustus 2024
PT Waskita Beton Precast Tbk
Direksi



Lampiran I. Daftar Kreditur Dagang Tranche D Rencana PMTHMTED Tahap II

No.	Nama Vendor	Terverifikasi untuk Konversi Tahap II (Rp)	Jumlah Saham Diterima Setelah Round down (Lembar)
1	PT ANUGRAH ANALISIS SEMPURNA	25.810.466	507.980
2	PT ARTHA JAYA TRANS	6.858.800	134.989
3	PT BERDIKARI PONDASI PERDANA	29.829.655	587.082
4	PT BERKAT PUTERA PRATAMA	41.447.313	815.731
5	PT BINAYASA KARYA PRATAMA	44.003.235	866.034
6	PT CONCRETE TECHNOLOGY INDONESIA	153.918.753	3.029.300
7	DANTOSAN PRECON PERKASA	351.120.000	6.910.450
8	PT GEO TRANS MANDIRI	21.162.141	416.495
9	PT GLOBAL ENERGI GEMILANG	461.854.470	9.089.834
10	PT HANY TRANS MANDIRI	228.798.000	4.503.011
11	PT JUI SHIN INDONESIA	3.515.995.296	69.198.883
12	PT HUME SAKTI INDONESIA	115.211.250	2.267.491
13	PT INTINIAGA SUKSES ABADI	3.253.252	64.027
14	PT INTIRODA MAKMUR	7.086.905	139.478
15	PT MITRA KARYA PROSPEKTA	3.059.718.744	60.218.829
16	PT LUKI THAMRIN BERSAUDARA	457.852.120	9.011.063
17	PT MINA MARRET ENERGI INDONESIA	45.833.700	902.060
18	PT PETROLAB SERVICES	337.350	6.639
19	PT POS LOGISTIK INDONESIA	427.329.000	8.410.332
20	PT MULTIPRIMA INDOSEJAHTERA	31.223.631	614.517
21	PT MULTISTRAN ENGINEERING	804.375	15.831
22	PT NESSA CAKRA INDONESIA	1.074.374.000	21.144.932
23	PT REDJA ABADI PERSADA	105.283.750	2.072.106
24	SOENKAR & PARTNER LAW OFFICE	833.178.273	16.397.919
25	PT PULAU INDAH DIRGANTARA JAYA	110.500	2.174
26	PT SUMBER URIP SEJATI	53.865.000	1.060.125
27	PT SURYA MANDIRI PERKASA	11.296.272	222.323
28	PT SINAR INDAHJAYA KENCANA	10.351.410	203.727
29	PT WIRYA KRENINDO PERKASA	5.185.066.206	102.048.144
30	CV GUNUNG JAYA	44.412.500	874.089
31	PT SUMBER MULTI REJEKI	13.447.850	264.669
32	PT MULTI WELINDO	977.223.560	19.232.898
33	CV SINAR BERLIAN	332.731.800	6.548.549
34	UD SINAR MAS	152.432.060	3.000.040
TOTAL		17.823.221.636	350.781.751