

Nomor : 695/WBP/DIR/2024

Jakarta, 25 September 2024

Kepada Yth,
Ketua Dewan Komisiner
Otoritas Jasa Keuangan
Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material Pembayaran**
Cash Flow Available for Debt Services (CFADS)
Tahap IV PT Waskita Beton Precast Tbk

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama PT Waskita Beton Precast Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Waskita Beton Precast Tbk.
Bidang Usaha : Manufaktur.
Telepon : (021) 22892999.
Faksimili : (021) 29838025.
Alamat surat elektronik (*e-mail*) : info@waskitaprecast.co.id.

1.	Tanggal Kejadian	25 September 2024
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Pembayaran <i>Cash Flow Available for Debt Services ("CFADS")</i> Perseroan.
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	Berdasarkan ketentuan pada <i>Tranche A & Tranche B</i> Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan oleh Majelis Hakim pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat dengan register perkara No. 497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst tertanggal 28 Juni 2022 yang telah berkekuatan hukum tetap dan berlaku efektif sejak tanggal 20 September 2022 sesuai Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 1455 K/Pdt.Sus-Pailit/2022 (" Perjanjian Perdamaian "), WSBP telah melakukan pembayaran CFADS Tahap IV sebesar Rp84.577.265.145,- (delapan puluh empat miliar lima ratus tujuh puluh tujuh juta dua ratus enam puluh lima ribu seratus empat puluh lima Rupiah)

		<p>pada tanggal 25 September 2024 dengan rincian sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sebesar Rp3.266.064.567,- (tiga miliar dua ratus enam puluh enam juta enam puluh empat ribu lima ratus enam puluh tujuh Rupiah) yang merupakan pembayaran kupon Obligasi Waskita Beton Precast I dan II Tahun 2022; • Sebesar Rp36.960.274.269,- (tiga puluh enam miliar sembilan ratus enam puluh juta dua ratus tujuh puluh empat ribu dua ratus enam puluh sembilan Rupiah) yang merupakan pembayaran bunga kepada Kreditur Finansial (Perbankan); • Sebesar total Rp35.377.128.448,- (tiga puluh lima miliar tiga ratus tujuh puluh tujuh juta seratus dua puluh delapan ribu empat ratus empat puluh delapan Rupiah) yang merupakan pembayaran CFADS Tahap IV kepada Kreditur Dagang (Kreditur Dagang Aktif dan Kreditur Dagang Terdahulu). <p>Dalam pembayaran CFADS Tahap IV tersebut terdapat alokasi atas dana hasil lelang aset Perseroan (<i>asset disposal</i>) yang telah dijalankan pada tanggal 19 Juli 2024, 23 Juli 2024 dan 30 Juli 2024. Adapun dana yang dialokasikan sebesar Rp8.973.797.861,- (delapan miliar sembilan ratus tujuh puluh tiga juta tujuh ratus sembilan puluh tujuh ribu delapan ratus enam puluh satu Rupiah) dengan detail sebagai berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sebesar Rp6.998.081.871,- (enam miliar sembilan ratus sembilan puluh delapan juta delapan puluh satu ribu delapan ratus tujuh puluh satu Rupiah) merupakan porsi pembayaran pokok kepada Kreditur Finansial (Perbankan) telah dibayarkan pada 25 September 2024; - Sebesar Rp1.115.875.783,- (satu miliar seratus lima belas juta delapan ratus tujuh puluh lima ribu tujuh ratus delapan puluh tiga Rupiah) merupakan porsi pembayaran kepada Kreditur Dagang (Kreditur Dagang Aktif dan Kreditur Dagang Terdahulu) telah dibayarkan pada 25 September 2024; - Sebesar Rp631.019.589,- (enam ratus tiga puluh satu juta sembilan belas ribu lima ratus delapan puluh sembilan Rupiah) merupakan porsi pembayaran pokok Obligasi Waskita Beton Precast I dan II Tahun 2022 (Belum dilakukan distribusi dan masuk ke dalam <i>sinking fund</i>); - Sebesar Rp228.820.618,- (dua ratus dua puluh delapan juta delapan ratus dua puluh ribu enam ratus delapan belas Rupiah) merupakan porsi
--	--	--

		<p>pembayaran kepada PT Bank DKI selaku Kreditur Finansial Lainnya (Belum dilakukan distribusi dan masuk ke dalam <i>sinking fund</i>).</p> <p>WSBP akan melaksanakan pembayaran CFADS tahap berikutnya pada tanggal 25 Maret 2025.</p>
4.	Dampak Kejadian, Informasi atau Fakta Material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik.	<p>Dampak terhadap Kegiatan Operasional : Tidak ada.</p> <p>Dampak terhadap Hukum : Perseroan memenuhi ketentuan yang tercantum dalam <i>Tranche A</i> dan <i>Tranche B</i> Perjanjian Perdamaian.</p> <p>Dampak terhadap Kondisi Keuangan : Tidak ada.</p> <p>Dampak terhadap Keberlangsungan Usaha : Tidak ada.</p>
5.	Keterangan Lain-Lain	Tidak ada.

Demikian disampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Direktur Keuangan, Manajemen Risiko & Legal,

Fathul Anwar

Lampiran : -

Tembusan:

- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk