

Nomor : 313/WBP/DIR/2025

Jakarta, 09 Juni 2025

Kepada Yth,
Ketua Dewan Komisiner
Otoritas Jasa Keuangan
Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material**
PT Waskita Beton Precast Tbk

Dengan hormat,

Dengan ini kami untuk dan atas nama PT Waskita Beton Precast Tbk ("**Perseroan**") menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT Waskita Beton Precast Tbk.
Bidang Usaha : Manufaktur
Telepon : (021) 22892999.
Faksimili : (021) 29838025.
Alamat surat elektronik (*e-mail*) : info@waskitaprecast.co.id.

1.	Tanggal Kejadian	5 Juni 2025
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Fakta Material Terkait Lelang Aset (<i>Asset Disposai</i>) atas Peralatan Non-Produktif Perseroan.
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Perseroan telah menyelesaikan seluruh rangkaian lelang aset (<i>Asset Disposai</i>) dengan melakukan penyerahan aset kepada pemenang lelang melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara (KPKNL) Palembang pada tanggal 5 Juni 2025, dengan lini masa (<i>timeline</i>) sebagai berikut:</p> <ol style="list-style-type: none">Pada tanggal 14 April 2025, Perseroan menerbitkan pengumuman pada Koran Palpos terkait Pengumuman Lelang atas Aset Peralatan yang dilaksanakan melalui KPKNL Palembang dengan metode penawaran tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui Lelang Internet (<i>E-Auction</i>) secara terbuka (<i>open bidding</i>);Pelaksanaan lelang berupa pengumuman, penawaran, sampai penetapan pemenang

		<p>dilaksanakan pada tanggal 14 April 2025 sampai dengan tanggal 25 April 2025;</p> <p>3. Proses serah terima dengan pembeli lelang telah dilakukan sejak tanggal 15 Mei 2025 hingga tanggal 5 Juni 2025;</p> <p>4. Pelaksanaan lelang Aset Peralatan Perseroan yang terjual sebagaimana dimaksud dalam angka 2, terdiri dari 2 (dua) paket lelang, berupa:</p> <p>a. Paket 2</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Batching Plant</i> (1 unit); - <i>Gantry Crane</i> (1 unit); - <i>Genset</i> (2 unit); - <i>Truck Mixer</i> (1 unit). <p>b. Paket 3</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Genset</i> (10 unit); <p>Jumlah total 15 (lima belas) unit Aset Peralatan secara keseluruhan;</p> <p>5. Nilai limit lelang keseluruhan berdasarkan nilai pasar Laporan Penilaian Kantor Jasa Penilai Publik Firdaus, Ali dan Rekan No. 00256/2.0134-00/PI/03/0071/1/XI/2024 tanggal 14 November 2024 dan Harga Perkiraan Sendiri adalah sebesar Rp2.141.149.386,- (sudah termasuk PPN), dan harga terbentuk dari proses lelang adalah sebesar Rp2.150.149.386,- (sudah termasuk PPN);</p> <p>6. Lelang atas Aset Peralatan merupakan salah satu upaya implementasi Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan (homologasi) oleh Majelis Hakim pada tanggal 28 Juni 2022 ("Perjanjian Perdamaian");</p> <p>7. Penggunaan dana hasil Lelang Aset (<i>Asset Disposals</i>) Peralatan akan digunakan sesuai dengan ketentuan yang tertuang dalam Perjanjian Perdamaian.</p>
4.	Dampak Kejadian, Informasi atau Fakta Material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik.	<p>Lelang Aset (<i>Asset Disposals</i>) Peralatan akan berdampak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Memperkuat likuiditas Perseroan sehingga mendukung kegiatan operasional Perseroan. - Efisiensi beban pemeliharaan, beban penyusutan dan beban penyimpanan alat.
5.	Keterangan Lain-lain	Tidak ada

Demikian disampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Plt. Direktur Keuangan, Manajemen Risiko & Legal,

Itung Prasaja

Lampiran : -

Tembusan:

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
2. Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk