

Nomor : 894/WBP/DIR/2024

Jakarta, 13 November 2024

Kepada Yth,  
**Ketua Dewan Komisiner**  
**Otoritas Jasa Keuangan**  
**Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**  
Gedung Sumitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta

Perihal : **Penyampaian Keterbukaan Informasi Rencana Penambahan Modal Tanpa Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu ("PMTHMETD") Tahap III PT Waskita Beton Precast Tbk**

Dengan hormat,

Merujuk kepada:

- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK.04/2015 Tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu;
- Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 38/POJK.04/2014 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Tanpa Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu.

Bersama ini kami sampaikan Keterbukaan Informasi Rencana PMTHMETD Tahap III PT Waskita Beton Precast Tbk ("**Perseroan**").

Keterbukaan Informasi Rencana PMTHMETD Tahap III Perseroan tersebut dilakukan pada tanggal 13 November 2024 pada situs web Bursa Efek Indonesia dan situs web Perseroan sebagaimana terlampir.

Demikian informasi ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Direktur Keuangan, Manajemen Risiko & Legal,

Fathul Anwar

Lampiran : 1 Berkas

Tembusan:

- Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan
- Direksi PT Bursa Efek Indonesia
- Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk

**KETERBUKAAN INFORMASI ATAS RENCANA PELAKSANAAN PENAMBAHAN MODAL TANPA HAK  
MEMESAN EFEK TERLEBIH DAHULU (“PMTHMETD”) TAHAP III  
PT WASKITA BETON PRECAST TBK**

KETERBUKAAN INFORMASI (“KETERBUKAAN INFORMASI”) INI DIBUAT DAN DILAKUKAN DALAM RANGKA MEMENUHI PERATURAN OTORITAS JASA KEUANGAN (“OJK”) NO. 32/POJK.04/2015 SEBAGAIMANA DIUBAH DENGAN PERATURAN OJK NO. 14/POJK.04/2019 TENTANG PERUBAHAN ATAS PERATURAN OJK NO. 32/POJK.04/2015 TENTANG PENAMBAHAN MODAL PERUSAHAAN TERBUKA DENGAN MEMBERIKAN HAK MEMESAN EFEK TERLEBIH DAHULU (“POJK 14/2019”).

KETERBUKAAN INFORMASI INI PENTING UNTUK DIPERHATIKAN OLEH PARA PEMEGANG SAHAM SEBAGAI DASAR PELAKSANAAN PMTHMETD PT WASKITA BETON PRECAST TBK (“PERSEROAN”) YANG TELAH DISETUJUI DALAM RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA PERSEROAN TANGGAL 30 JUNI 2023 DAN MERUPAKAN SATU KESATUAN DENGAN KETERBUKAAN INFORMASI PMTHMETD YANG TELAH DIUMUMKAN OLEH PERSEROAN PADA TANGGAL 2 MEI 2023, 2 JUNI 2023, 7 JUNI 2023, 26 JUNI 2023, 28 JULI 2023, 3 AGUSTUS 2023, 27 AGUSTUS 2024, DAN 5 SEPTEMBER 2024.

DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN BAIK SECARA SENDIRI-SENDIRI MAUPUN BERSAMA-SAMA BERTANGGUNG JAWAB SEPENUHNYA ATAS KEBENARAN DAN KELENGKAPAN SEMUA INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL YANG DIMUAT DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI. DEWAN KOMISARIS DAN DIREKSI PERSEROAN SETELAH MELAKUKAN PENILAIAN YANG WAJAR, MENEGASKAN BAHWA TIDAK ADA FAKTA PENTING DAN RELEVAN YANG TIDAK DIKEMUKAKAN YANG DAPAT MENYEBABKAN INFORMASI ATAU FAKTA MATERIAL DALAM KETERBUKAAN INFORMASI INI MENJADI TIDAK BENAR DAN/ATAU MENYESATKAN.



**PT WASKITA BETON PRECAST TBK  
 (“Perseroan”)**

**Kegiatan Usaha Utama**

Bergerak dalam bidang Manufaktur Beton Precast, Readymix, dan Konstruksi Modular  
Berkedudukan di Jakarta, Indonesia

**Kantor Pusat**

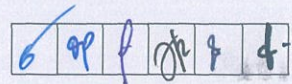
Jl. M.T Haryono Kav. 10A, Jakarta Timur 13340

Telepon: (021) 2289-2999, (021) 2983-8020

Website: [www.waskitaprecast.co.id](http://www.waskitaprecast.co.id)

Email: [info@waskitaprecast.co.id](mailto:info@waskitaprecast.co.id)

Perseroan dengan ini mengumumkan bahwa Perseroan akan melaksanakan PMTHMETD dengan melaksanakan konversi utang para kreditur (dengan daftar sebagaimana terlampir) sebagai pelaksanaan atas Perjanjian Perdamaian yang telah disahkan (homologasi) oleh Majelis Hakim pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat dengan register perkara No. 497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst tertanggal 28 Juni 2022 dan telah berkekuatan hukum tetap berdasarkan Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia No. 1455 K/Pdt.Sus-Pailit/2022 tanggal 20 September 2022 (“Perjanjian Perdamaian”), sebagaimana telah disetujui oleh Rapat Umum Pemegang Saham Luar



Biasa Perseroan pada tanggal 30 Juni 2023, dengan menerbitkan saham baru tanpa HMETD Tahap III dengan rincian sebagai berikut:

1. Total Lembar Saham yang Akan Diterbitkan : 33.600.099.773 (tiga puluh tiga miliar enam ratus juta sembilan puluh sembilan ribu tujuh ratus tujuh puluh tiga) saham biasa
2. Lembar Saham yang telah Diterbitkan pada PMTHMETD Tahap I : 28.194.563.791 (dua puluh delapan miliar seratus sembilan puluh empat juta lima ratus enam puluh tiga ribu tujuh ratus sembilan puluh satu) saham biasa.
3. Lembar Saham yang telah Diterbitkan pada PMTHMETD Tahap II : 350.781.751 (tiga ratus lima puluh juta tujuh ratus delapan puluh satu ribu tujuh ratus lima puluh satu) saham biasa.
4. Lembar Saham yang akan Diterbitkan pada PMTHMETD Tahap III : 178.545.623 (seratus tujuh puluh delapan juta lima ratus empat puluh lima ribu enam ratus dua puluh tiga) saham biasa.
5. Nilai Nominal per Lembar Saham : Rp50 (lima puluh Rupiah)

Perseroan akan melakukan PMTHMETD Tahap III dengan jadwal pelaksanaan sebagai berikut:

1. Pelaksanaan PMTHMETD Tahap III : 20 November 2024
2. Tanggal Pencatatan Saham Hasil PMTHMETD Tahap III : 21 November 2024
3. Pemberitahuan Hasil Pelaksanaan PMTHMETD Tahap III : 22 November 2024

PMTHMETD akan dilaksanakan dengan Harga Konversi Rp50,81,- (lima puluh Rupiah delapan puluh satu sen) per saham yang didapatkan berdasarkan perhitungan *volume-weighted average price* (VWAP) sebagaimana diatur dalam Perjanjian Perdamaian dan sesuai ketentuan perundang-undangan yang berlaku di pasar modal, yaitu Peraturan Nomor I-A tentang Pencatatan Saham dan Efek Bersifat Ekuitas Selain Saham yang Diterbitkan oleh Perusahaan Tercatat, Lampiran II Keputusan Direksi Bursa Efek Indonesia No. Kep-00101/BEI/12-2021 tanggal 21 Desember 2021.

Setelah pelaksanaan PMTHMETD Tahap III yang mana akan menerbitkan saham baru dengan jumlah sebanyak 178.545.623 (seratus tujuh puluh delapan juta lima ratus empat puluh lima ribu enam ratus dua puluh tiga) saham biasa, jumlah modal saham ditempatkan dan modal disetor Perseroan akan meningkat dari 54.906.503.076 (lima puluh empat miliar sembilan ratus enam juta lima ratus tiga ribu tujuh puluh enam) saham menjadi sebanyak 55.085.048.699 (lima puluh lima miliar delapan puluh lima juta empat puluh delapan ribu enam ratus sembilan puluh sembilan) saham.

Rabu, 13 November 2024  
**PT Waskita Beton Precast Tbk**  
Direksi



**Lampiran Daftar Kreditur Dagang Tranche D**  
**Rencana Aksi Korporasi Penambahan Modal Tanpa Hak**  
 **Memesan Efek Terlebih Dahulu (PMTMETD) Tahap III**

	<b>Kreditur</b>	<b>Terverifikasi untuk Konversi Tahap III (Rp)</b>	<b>Jumlah Saham Diterima Setelah <i>Round down</i> (Lembar)</b>
1	ARTHA MULIA BETON	1,000,357,600	19,688,203
2	CIPTA HASIL SUGIARTO	4,126,980	81,223
3	DAISAN TEKNIK MAJU MANDIRI	174,850	3,441
4	DIESEL UTAMA INDONESIA	1,613,855,594	31,762,558
5	INTI AKUSTIK CITRAMANDIRI	450,295,225	8,862,334
6	MANGGALA JAYA PUTRA	4,412,741,599	86,847,896
7	RACHMAT PUTRA INDUSTRIAL	134,805,000	2,653,119
8	TYTYAN ABADI	65,968,238	1,298,331
9	WAHANA MITRA PERDANA LAMPUNG	1,389,578,248	27,348,518
<b>Total</b>		<b>9.071.903.333</b>	<b>178.545.623</b>