

Nomor: ~~617~~ /WBP/DIR/2022Jakarta, ~~22~~ Agustus 2022

Kepada Yth.:

**Kepala Divisi Penilaian Perusahaan III**  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
**Up. Bapak Goklas Tambunan**  
Gedung Bursa Efek Indonesia Tower I Lt. 6  
Jl. Jendral Sudirman Kav 52-53  
Jakarta

**Perihal : Tanggapan *Reminder Delisting* dan Permintaan Penjelasan**  
**PT Waskita Beton Precast Tbk**

Dengan hormat,


Sehubungan dengan surat PT Bursa Efek Indonesia ("**Bursa**") dengan nomor S-06233/BEI.PP3/07-2022, bersama ini PT Waskita Beton Precast Tbk ("**Perseroan**") akan menyampaikan hal-hal berikut:

- 1) Upaya/strategi/rencana Perseroan untuk perbaikan kondisi keberlangsungan usaha Perseroan dan pemenuhan kewajiban keuangan dan non keuangan terhadap Bursa;

No.	Kuartal	Tahun	Upaya/Strategi/Rencana
	II	2022	Telah menyelesaikan proses PKPU dan mencapai kesepakatan Perdamaian dengan para Kreditur pada 28 Juni 2022.
	III	2022	Mengawal proses Kasasi atas putusan Perdamaian PKPU Perseroan.
			Memulai proses implementasi proposal perdamaian termasuk aksi korporasi, yaitu konversi utang menjadi saham dan penerbitan Obligasi Wajib Konversi (OWK).
			Meluncurkan program transformasi bisnis dengan 3 pilar utama, yaitu <i>Portfolio &amp; Innovation, Lean &amp; Digital, Liquidity Management</i> .

- 2) Kinerja keuangan Perseroan saat ini dan perkiraan kinerja keuangan Perseroan dalam satu tahun kedepan;

	30 Juni 2022	31 Desember 2021
<b>Laporan Posisi Keuangan</b>		
Total Aset	6.514.895.430.991	6.882.077.282.159
Total Liabilitas	4.021.489.313.660	9.660.606.347.159
Total Ekuitas	2.493.406.117.331	(2.778.529.065.000)



	30 Juni 2022	30 Juni 2021
<b>Laporan Laba Rugi</b>		
Pendapatan Usaha	743.788.908.273	410.862.853.636
Laba Kotor	104.481.507.125	93.380.667.378
Laba (Rugi) Bersih	1.427.732.833.242	(154.004.429.175)
<b>Laporan Arus Kas</b>		
Arus Kas Aktivitas Operasi	82.477.116.829	(113.837.134.246)
Arus Kas Aktivitas Investasi	-	(3.071.755.280)
Arus Kas Aktivitas Pendanaan	(2.020.454.846)	(53.342.348.650)

Berdasarkan kinerja Semester I 2022 Perseroan telah mencatatkan Laba Bersih sebesar Rp 1,4 triliun. Perseroan juga terus melakukan efisiensi dan pemulihan kinerja secara konsisten.

Dalam rangka pemulihan kinerja pasca PKPU, Perseroan mencanangkan program transformasi bisnis secara menyeluruh dengan 3 pilar utama, yaitu *Portfolio & Innovation, Lean & Digital, Liquidity Management*. Selain itu, Perseroan juga menetapkan beberapa *quick wins* strategi guna memperbaiki kinerja dalam jangka pendek, yaitu :

1. Efisiensi biaya melalui penghematan overhead cost dan mengevaluasi kembali kebutuhan belanja modal;
  2. Fokus pada penyelesaian order dengan arus kas yang memadai;
  3. Restrukturisasi organisasi dengan mengedepankan efektifitas proses bisnis; dan
  4. Memformulasikan program transformasi bisnis Perusahaan secara menyeluruh, guna memastikan WSBP siap dalam menyambut periode pemulihan ekonomi pasca pandemi.
- 3) Kendala yang dihadapi dalam perbaikan kinerja dan kelangsungan usaha, serta strategi untuk mengatasi hal tersebut;

Saat ini, Perseroan sedang menjalani proses kasasi yang telah diajukan oleh PT Bank DKI kepada Mahkamah Agung Republik Indonesia berdasarkan Pemberitahuan dan Penyampaian Salinan Permohonan Kasasi dan Memori Kasasi Akta Nomor. 62:Kas/Pdt.Sus-Pailit/2022/PN.Niaga.Jkt.Pst. Jo. Nomor.497/Pdt.Sus-PKPU/2021/PN.Niaga.Jkt.Pst terhadap Perjanjian Perdamaian.

Sehubungan dengan hal tersebut, segala ketentuan penyelesaian utang oleh Perseroan berdasarkan Perjanjian Perdamaian yang telah dihomologasi oleh Majelis Hakim pada Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal 28 Juni 2022 **belum dapat dilaksanakan** sampai dengan Mahkamah Agung Republik Indonesia menjatuhkan putusan terhadap Permohonan Kasasi tersebut bersifat final dan berkekuatan hukum tetap (*Inkracht*) sebagaimana dalam Pasal 287 Undang-Undang Nomor 37 Tahun 2004 tentang Kepailitan dan Penundaan Kewajiban Pembayaran Utang.

Perseroan akan mengikuti proses hukum yang berlangsung sesuai dengan ketentuan perundang-undangan yang berlaku sampai dengan Permohonan Kasasi tersebut bersifat final dan berkekuatan hukum tetap (*Inkracht*).

- 4) Komitmen pemegang saham mayoritas dan/atau pengendali Perseroan untuk mencapai rencana dan target Perseroan;

h	h	f
---	---	---

*PT Waskita Karya (Persero) Tbk ("WSKT") selaku pemegang saham pengendali mendukung penuh proses pemulihan Perseroan. Proses restrukturisasi keuangan Perseroan termasuk dalam salah satu 8 stream pemulihan keuangan Group Waskita yang dicanangkan oleh WSKT, Kementerian BUMN dan Kementerian Keuangan. Lebih lanjut, Perseroan merupakan vendor / supplier beton prioritas untuk proyek pembangunan infrastruktur WSKT.*

5) Kondisi operasional Perseroan;

*Kondisi operasional Perseroan berjalan dengan normal. Perseroan berkomitmen untuk terus melakukan langkah perbaikan tata kelola Perusahaan dan pengendalian internal agar Perseroan dapat meningkatkan kualitas implementasi GCG serta meningkatkan kinerja dengan lebih baik.*

6) Pemenuhan kewajiban kepada *stakeholders* Perseroan (kreditur dan/atau *supplier*);

*Pemenuhan kewajiban bagi kreditur dan/atau supplier dengan tagihan sebelum 25 Januari 2022 akan mengikuti ketentuan dalam Perjanjian Perdamaian PKPU Perseroan. Implementasi dari Perjanjian Perdamaian akan dilakukan menunggu putusan perdamaian berkekuatan hukum tetap (Inkracht).*

*Sementara itu, pemenuhan kewajiban kepada kreditur dan/atau supplier dengan tagihan setelah 25 Januari 2022 akan dilakukan sesuai dengan perjanjian antara Perseroan dan Kreditur / Supplier.*

7) Informasi/fakta/kejadian penting lainnya yang material dan dapat mempengaruhi kelangsungan hidup Perseroan.

*Perseroan tidak memiliki informasi / fakta / kejadian penting lainnya yang dapat mempengaruhi kelangsungan hidup Perseroan. Apabila terdapat fakta material yang mempengaruhi keputusan pemegang saham, maka Perseroan akan menyampaikan Keterbukaan Informasi sesuai dengan ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan 31/POJK.04/2015.*

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

**Director of Finance & Risk Management,**



**Asep Mudzakir**

Lampiran : -

Tembusan :

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
2. Board of Director PT Waskita Beton Precast Tbk
3. Arsip

A r f