

Nomor Surat	06/WBP/DIR/2020
Nama Perusahaan	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Kode Emiten	WSBP
Lampiran	1
Perihal	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum IDR

Jenis Penawaran Umum	Nama Emisi	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum (satuan mata uang)	Biaya Penawaran Umum (satuan mata uang)	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Sisa Dana (satuan mata uang)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	05 Juli 2019	500.000.000.000	4.370.782.639	495.629.217.361	495.629.217.361	347.802.326.093	147.826.891.268

Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Penempatan List					
		Sisa Dana (satuan mata uang)	Tingkat Bunga/ Bagi Hasil		Penempatan	Jangka Waktu Penyimpanan	Hubungan dengan Perusahaan
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	87.000.000.000	3	%	Bank Permata	5 Desember 2019 - 5 Maret 2020	pihak Tiga
		5.000.000.000	7,25	%	Bank BTPN Syariah	26 Desember 2019 - 26 Januari 2020	pihak Tiga
		5.000.000.000	7,25	%	Bank BTPN Syariah	30 Desember 2019 - 30 Januari 2020	pihak Tiga
		10.000.000.000	7	%	Bank DKI PBS	23 Desember 2019 - 23 Januari 2020	Afiliasi
		40.000.000.000	7	%	Bank BRI Pd Gede	27 Desember 2019 - 6 Januari 2020	Afiliasi
		826.891.268	2	%	Bank BNI JPU	-	Afiliasi

Rincian Rencana Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Rencana List				
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	05 Juli 2019	495.629.217.36	Modal Kerja	198.251.686.94	40	%
			1				
			495.629.217.36	Investasi	297.377.530.41	60	%
1	7						

Rincian Realisasi Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Realisasi List				
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	05 Juli 2019	347.802.326.09	Modal Kerja	198.251.686.94	57	%
			3				
			347.802.326.09	Investasi	149.550.639.14	43	%
3	9						

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Efek	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran	Uraian	Jumlah (Satuan Mata Uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	08 Juli 2019	495.629.217.361	a. biaya jasa penjaminan (underwriting fee);	1.250.000.000	29	%
				b. biaya jasa penyelenggaraan (management fee);	250.000.000	6	%
				c. biaya jasa penjualan (selling fee);	218.181.819	5	%
				d. biaya jasa profesi penunjang pasar modal;	795.000.000	18	%
				e. biaya jasa lembaga penunjang pasar modal; dan	1.295.000.000	30	%
				f. biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee).	0	0	%
				g. Biaya lain-lain yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi***)	562.600.820	12	%

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Telepon : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Tanggal dan Waktu	13-01-2020 15:17
Lampiran	1. 06-WBP-DIR-2020 - Realisasi Obligasi Tahap 1.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Beton Precast Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Beton Precast Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Announcement Number	06/WBP/DIR/2020
Issuer Name	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Issuer Code	WSBP
Attachment	1
Subject	Report of Use of Fund from The Public Offering

Fund received form the public offering IDR

Type of public offering	Name of Issuance	Listing Date	Amount of Proceed from the Public Offering (in Currency)	Cost of Public Offering (in Currency)	Net Realization (in Currency)	Plan for use of proceed according to the Prospectus (in Currency)	Realized Use of Fund according to the Prospectus (in Currency)	Remaining Fund (in Currency)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		500,000,000,000	4,370,782,639	495,629,217,361	495,629,217,361	347,802,326,093	147,826,891,268

Allocation of Remaining Fund

Type of public offering	Name / Code of Securities	List of allocation					
		Remaining Fund (in Currency)	Interest/Yield Rate		Allocation	Retention Period	Relationship with the company
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	87,000,000,000	3	%	Bank Permata	5 Desember 2019 - 5 Maret 2020	pihak Tiga
		5,000,000,000	7.25	%	Bank BTPN Syariah	26 Desember 2019 - 26 Januari 2020	pihak Tiga
		5,000,000,000	7.25	%	Bank BTPN Syariah	30 Desember 2019 - 30 Januari 2020	pihak Tiga
		10,000,000,000	7	%	Bank DKI PBS	23 Desember 2019 - 23 Januari 2020	Afiliasi
		40,000,000,000	7	%	Bank BRI Pd Gede	27 Desember 2019 - 6 Januari 2020	Afiliasi
		826,891,268	2	%	Bank BNI JPU	-	Afiliasi

Details of Public Offering Plan

Type of public offering	Name / Code of Securities	Listing date	List of plans				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
			495,629,217,361	Modal Kerja	198,251,686,944	40	%
			495,629,217,361	Investasi	297,377,530,417	60	%

Details of Public Offering Realization

Type of Public Offering	Name / Code of Securities	Listing Date	Realization Plan				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
			347,802,326,093	Modal Kerja	198,251,686,944	57	%
			347,802,326,093	Investasi	149,550,639,149	43	%

Details of Cost of Public Offering

Type of Public Offering	Securities Code	Listing Date	Amount of Proceed for the Public Offering	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		495,629,217,361	a. Underwriting fee	1,250,000,000	29	%
				b. Management fee	250,000,000	6	%
				c. Selling fee	218,181,819	5	%
				d. Capital Market Supporting Profession fee	795,000,000	18	%
				e. Capital Market Supporting Institution fee	1,295,000,000	30	%
				f. Financial advisory fee	0	0	%
				g. Other fees which can be directly attributed as securities issuance fees	562,600,820	12	%

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Phone : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Date and Time	13-01-2020 15:17
Attachment	

This is an official document of PT Waskita Beton Precast Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Beton Precast Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.