

Nomor : 18 /WBP/DIR/2018

Jakarta, 12 Januari 2018

**Kepada Yth.**  
**Ketua Dewan Komisiner**  
**Otoritas Jasa Keuangan**  
**Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**  
Gedung Sumitro Djojohadi Kusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

**Perihal : Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana PT. Waskita Beton Precast Tbk Per 31 Desember 2017**

Dengan Hormat,

Sehubungan dengan diterimanya dana dari hasil Penawaran Umum Saham Perdana PT. Waskita Beton Precast Tbk. bersama ini kami sampaikan laporan realisasi penggunaan dana hasil Penawaran Umum Saham Perdana PT. Waskita Beton Precast Tbk tahun 2016 Per 31 Desember 2017 dengan format terlampir sesuai dengan peraturan OJK No. 30/POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

**Direktur Keuangan & Risiko,**



**WASKITA precast**

**MC Budi Setyono**

Tembusan:

1. Direksi PT Bursa Efek Indonesia
2. Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk.



LAPORAN REALISASI PENGGUNAKAN DANA

HASIL PENYAWARAN UMUM  
PER 31 Desember 2017

LAMPIRAN : 1

Peraturan Nomor : POJK Nomor 30/POJK/04/2015

Nama Emiten : PT. Waskita Beton Precast Tbk  
 Bidang Usaha : Jasa Konstruksi  
 Telepon : 021 22892999  
 Faksimili : 021-29838025

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum				Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus				Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus			Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
			Jumlah hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Modal Kerja	Investasi	Total	Modal Kerja	Investasi	Total			
1	Penawaran Umum Saham Perdana	19-Sep-16	5.166.786.870,000	94.256.955.187	5.072.529.914,813	7 = 0 x 56%	8 = 0 x 44%	9 = 7 + 8	10	11	12 = 10 + 11	13 = 9 - 12		
						2.840.616.752,295	2.231.913.162,518	5.072.529.914,813	2.751.585.353,308	1.646.636.872,026	4.398.202.225,334	674.327.689,479		

dalam Rupiah

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA  
RINCIAN BIAYA PENAWARAN UMUM

Nama Emiten : PT. Waskita Beton Precast Tbk  
Bidang Usaha : Jasa Konstruksi  
Telepon : 021 22892999  
Faksmili : 021-29838025

No	Keterangan	Biaya Penawaran Umum
1	Biaya Jasa Penjaminan (Underwriting Fee)	12,916,967,175
2	Biaya Jasa Penyelenggaraan (Management Fee)	56,834,655,570
3	Biaya Jasa Penjualan (Selling Fee)	12,916,967,175
4	<b>Biaya Jasa Profesi Penunjang Pasar Modal :</b>	
	- Akuntan Publik	302,500,000
	- Konsultan Hukum	688,483,125
	- Kantor Jasa Penilai Publik	104,500,000
	Notaris	110,000,000
5	<b>Biaya Jasa lembaga Penunjang Pasar Modal :</b>	
	- Biro Administrasi Efek	132,000,000
	- Biaya Pencatatan Awal (BEI, KSEI, dan OJK)	933,333,333
6	<b>Biaya lain-lain (Percetakan, Public Expose, dll)</b>	9,317,548,809
	<b>Jumlah</b>	<b>94,256,955,187</b>

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA  
RINCIAN REALISASI PENGGUNAAN DANA

Nama Emiten : PT. Waskita Beton Precast Tbk  
 Bidang Usaha : Jasa Konstruksi  
 Telepon : 021 22892999  
 Faksimili : 021-29838025

dalam Rupiah

No	Keterangan	Modal Kerja
1	Realisasi Penggunaan Dana per 31 Desember 2016	1,133,557,024,641
	Realisasi Penggunaan Dana per 31 Desember 2017	1,618,008,328,667
	<b>Total Realisasi Penggunaan Dana untuk Modal Kerja</b>	<b>2,751,565,353,308</b>
No	Keterangan	Investasi
2	Realisasi Penggunaan Dana per 31 Desember 2016	227,439,165,304
	Realisasi Penggunaan Dana per 31 Desember 2017	1,419,197,706,722
	<b>Total Realisasi Penggunaan Dana untuk Investasi</b>	<b>1,646,636,872,026</b>
	<b>Total Realisasi Penggunaan Dana</b>	<b>4,398,202,225,334</b>