

Nomor Surat	73/WBP/DIR/2021
Nama Perusahaan	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Kode Emiten	WSBP
Lampiran	1
Perihal	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum IDR

Jenis Penawaran Umum	Nama Emisi	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum (satuan mata uang)	Biaya Penawaran Umum (satuan mata uang)	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Sisa Dana (satuan mata uang)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	08 Juli 2019	500.000.000.000	4.370.782.639	495.629.217.361	495.629.217.361	495.629.217.361	0

Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Penempatan List					
		Sisa Dana (satuan mata uang)	Tingkat Bunga/ Bagi Hasil	Penempatan	Jangka Waktu Penyimpanan	Hubungan dengan Perusahaan	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	0	0	%	-	-	Afiliasi

Rincian Rencana Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Rencana List			
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	08 Juli 2019	198.251.686.944	Modal Kerja	198.251.686.944	40 %
			297.377.530.417	Investasi	297.377.530.417	60 %

Rincian Realisasi Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Realisasi List			
			Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	08 Juli 2019	198.251.686.944	Modal Kerja	198.251.686.944	40 %
			297.377.530.417	Investasi	297.377.530.417	60 %

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Efek	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran	Uraian	Jumlah (Satuan Mata Uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	08 Juli 2019	500.000.000.000	a. biaya jasa penjaminan (underwriting fee);	1.250.000.000	29	%
				b. biaya jasa penyelenggaraan (management fee);	250.000.000	6	%
				c. biaya jasa penjualan (selling fee);	218.181.819	5	%
				d. biaya jasa profesi penunjang pasar modal;	795.000.000	18	%
				e. biaya jasa lembaga penunjang pasar modal; dan	1.295.000.000	30	%
				f. biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee).	0	0	%
				g. Biaya lain-lain yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi***)	562.600.820	13	%

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Telepon : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Tanggal dan Waktu	14-01-2021 15:42
Lampiran	1. 73 DIR - Realisasi Obligasi Tahap 1 - Des 20.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Beton Precast Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Beton Precast Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Announcement Number	73/WBP/DIR/2021
Issuer Name	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Issuer Code	WSBP
Attachment	1
Subject	Report of Use of Fund from The Public Offering

Fund received form the public offering IDR

Type of public offering	Name of Issuance	Listing Date	Amount of Proceed from the Public Offering (in Currency)	Cost of Public Offering (in Currency)	Net Realization (in Currency)	Plan for use of proceed according to the Prospectus (in Currency)	Realized Use of Fund according to the Prospectus (in Currency)	Remaining Fund (in Currency)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		500,000,000,000	4,370,782,639	495,629,217,361	495,629,217,361	495,629,217,361	0

Allocation of Remaining Fund

Type of public offering	Name / Code of Securities	List of allocation					
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019	Remaining Fund (in Currency)	Interest/Yield Rate		Allocation	Retention Period	Relationship with the company
		0	0	%	-	-	Afiliasi

Details of Public Offering Plan

Type of public offering	Name / Code of Securities	Listing date	List of plans				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
			198,251,686,944	Modal Kerja	198,251,686,944	40	%
			297,377,530,417	Investasi	297,377,530,417	60	%

Details of Public Offering Realization

Type of Public Offering	Name / Code of Securities	Listing Date	Realization Plan			
			Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		198,251,686,944	Modal Kerja	198,251,686,944	40 %
			297,377,530,417	Investasi	297,377,530,417	60 %

Details of Cost of Public Offering

Type of Public Offering	Securities Code	Listing Date	Amount of Proceed for the Public Offering	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap I Tahun 2019		500,000,000,000	a. Underwriting fee	1,250,000,000	29 %
				b. Management fee	250,000,000	6 %
				c. Selling fee	218,181,819	5 %
				d. Capital Market Supporting Profession fee	795,000,000	18 %
				e. Capital Market Supporting Institution fee	1,295,000,000	30 %
				f. Financial advisory fee	0	0 %
				g. Other fees which can be directly attributed as securities issuance fees	562,600,820	13 %

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Phone : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, www.waskitaprecast.co.id

Date and Time	14-01-2021 15:42
Attachment	

This is an official document of PT Waskita Beton Precast Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Beton Precast Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.