

Nomor Surat	74/WBP/DIR/2021
Nama Perusahaan	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Kode Emiten	WSBP
Lampiran	1
Perihal	Laporan Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum

## Dana yang diperoleh dari Penawaran Umum IDR

Jenis Penawaran Umum	Nama Emisi	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran Umum (satuan mata uang)	Biaya Penawaran Umum (satuan mata uang)	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Rencana Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Realisasi Penggunaan Dana Menurut Prospektus (satuan mata uang)	Sisa Dana (satuan mata uang)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	29 Oktober 2019	1.500.000.000.000	7.614.545.454	1.492.385.454.546	1.492.385.454.546	1.492.385.454.546	0

## Penempatan Sisa Dana

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Penempatan List					
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	Sisa Dana (satuan mata uang)	Tingkat Bunga/ Bagi Hasil		Penempatan	Jangka Waktu Penyimpanan	Hubungan dengan Perusahaan
		0	0	%	-	-	Afiliasi

## Rincian Rencana Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Rencana List				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	29 Oktober 2019	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
			500.000.000.000	Pembayaran Pinjaman	500.000.000.000	33	%
			992.385.454.546	Modal Kerja	992.385.454.546	67	%

Rincian Realisasi Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Nama Efek	Tanggal Efektif	Realisasi List				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	29 Oktober 2019	Hasil Realisasi Bersih (satuan mata uang)	Uraian	Jumlah (satuan mata uang)	Persentase	
			500.000.000.000	Pembayaran Pinjaman	500.000.000.000	33	%
			992.385.454.546	Modal Kerja	992.385.454.546	67	%

Rincian Biaya Penawaran Umum

Jenis Penawaran Umum	Kode Efek	Tanggal Efektif	Jumlah Hasil Penawaran	Uraian	Jumlah (Satuan Mata Uang)	Persentase	
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	29 Oktober 2019	1.500.000.000.000	a. biaya jasa penjaminan (underwriting fee);	750.000.000	10	%
				b. biaya jasa penyelenggaraan (management fee);	3.750.000.000	49	%
				c. biaya jasa penjualan (selling fee);	654.545.454	9	%
				d. biaya jasa profesi penunjang pasar modal;	435.000.000	6	%
				e. biaya jasa lembaga penunjang pasar modal; dan	2.025.000.000	27	%
				f. biaya jasa konsultasi keuangan (financial advisory fee).	0	0	%
				g. Biaya lain-lain yang dapat diatribusikan langsung sebagai biaya emisi***)	0	0	%

Demikian untuk diketahui.

Hormat Kami,

**PT Waskita Beton Precast Tbk.**

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Telepon : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, [www.waskitaprecast.co.id](http://www.waskitaprecast.co.id)

Tanggal dan Waktu	14-01-2021 15:43
Lampiran	1. 74 DIR - Realisasi Obligasi Tahap 2 - Des 20.pdf

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Beton Precast Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik oleh sistem pelaporan elektronik. PT Waskita Beton Precast Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi yang tertera didalam dokumen ini.

Announcement Number	74/WBP/DIR/2021
Issuer Name	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Issuer Code	WSBP
Attachment	1
Subject	Report of Use of Fund from The Public Offering

## Fund received form the public offering IDR

Type of public offering	Name of Issuance	Listing Date	Amount of Proceed from the Public Offering (in Currency)	Cost of Public Offering (in Currency)	Net Realization (in Currency)	Plan for use of proceed according to the Prospectus (in Currency)	Realized Use of Fund according to the Prospectus (in Currency)	Remaining Fund (in Currency)
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019		1,500,000,000,000	7,614,545,454	1,492,385,454,546	1,492,385,454,546	1,492,385,454,546	0

## Allocation of Remaining Fund

Type of public offering	Name / Code of Securities	List of allocation					
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019	Remaining Fund (in Currency)	Interest/Yield Rate		Allocation	Retention Period	Relationship with the company
		0	0	%	-	-	Afiliasi

## Details of Public Offering Plan

Type of public offering	Name / Code of Securities	Listing date	List of plans				
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019		Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage	
			500,000,000,000	Pembayaran Pinjaman	500,000,000,000	33	%
			992,385,454,546	Modal Kerja	992,385,454,546	67	%

Details of Public Offering Realization

Type of Public Offering	Name / Code of Securities	Listing Date	Realization Plan			
			Net Realization (in Currency)	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019		500,000,000,000	Pembayaran Pinjaman	500,000,000,000	33 %
			992,385,454,546	Modal Kerja	992,385,454,546	67 %

Details of Cost of Public Offering

Type of Public Offering	Securities Code	Listing Date	Amount of Proceed for the Public Offering	Description	Amount (in Currency)	Percentage
IPO Obligasi/Sukuk	Obligasi Berkelanjutan I Waskita Beton Precast Tahap II Tahun 2019		1,500,000,000,000	a. Underwriting fee	750,000,000	10 %
				b. Management fee	3,750,000,000	49 %
				c. Selling fee	654,545,454	9 %
				d. Capital Market Supporting Profession fee	435,000,000	6 %
				e. Capital Market Supporting Institution fee	2,025,000,000	27 %
				f. Financial advisory fee	0	0 %
				g. Other fees which can be directly attributed as securities issuance fees	0	0 %

Thus to be informed accordingly.

Respectfully,

**PT Waskita Beton Precast Tbk.**

Siti Fathia Maisa Syafurah

Corporate Secretary

PT Waskita Beton Precast Tbk.

Gedung Teraskita, Lt. 3-3A

Phone : (021) 22892999, Fax : (021) 29838020, [www.waskitaprecast.co.id](http://www.waskitaprecast.co.id)

Date and Time	14-01-2021 15:43
Attachment	

This is an official document of PT Waskita Beton Precast Tbk. that does not require a signature as it was generated electronically by the electronic reporting system. PT Waskita Beton Precast Tbk. is fully responsible for the information contained within this document.