

Nomor Surat	192/WBP/DIR/2022
Nama Emiten	PT Waskita Beton Precast Tbk.
Kode Emiten	WSBP
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Tahunan

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk Tahun Bulan yang berakhir pada 31/12/2021 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1									

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Waskita Beton Precast Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik.

PT Waskita Beton Precast Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum

	<u>31 December 2021</u>	General information
Nama entitas	PT Waskita Beton Precast Tbk.	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	WSBP	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA742	Entity identification number
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry
Sektor	3. Basic Industry And Chemicals	Sector
Subsektor	31. Cement	Subsector
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham dan Obligasi / Stock and Bond	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat		Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Tahunan / Annual	Period of financial statements submissions
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2021	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	December 31, 2021	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2020	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2020	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	December 31, 2020	Prior period end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Diaudit / Audited	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Pengecualian / Unqualified	Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	April 28, 2022	Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan	Kosasih, Nurdyaman, Mulyadi, Tjahjo & Rekan	Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan	Henri Arifian	Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya	Aryanto, Amir Jusuf, Mawar & Saptoto	Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya	Rusli	Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements

Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua tentang independensi akuntan yang memberikan jasa audit di pasar modal	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning independence of accountant providing audit services in capital market
---	----------	---

[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry

Laporan posisi keuangan

Statement of financial position

Aset	31 December 2021	31 December 2020	Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	93,663,903,876	244,198,852,485	Cash and cash equivalents
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	467,555,586,293	46,360,087,919	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	887,701,892,471	1,330,402,490,153	Trade receivables related parties
Tagihan bruto pemberi kerja			Unbilled receivables
Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga	173,742,120,721	132,008,415,661	Unbilled receivables third parties
Tagihan bruto pemberi kerja pihak berelasi	259,793,842,490	1,077,531,584,098	Unbilled receivables related parties
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak ketiga	4,917,140,306	9,070,243,242	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	2,167,267,266	0	Other receivables related parties
Persediaan lancar			Current inventories
Persediaan lancar lainnya	595,242,754,827	963,321,978,280	Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	125,471,436,836	135,828,372,015	Current prepaid expenses
Uang muka lancar			Current advances
Uang muka lancar lainnya	630,886,048	0	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	76,103,832,912	128,467,280,481	Current prepaid taxes
Aset tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual	1,518,964,267,107	0	Non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale
Jumlah aset lancar	4,205,954,931,153	4,067,189,304,334	Total current assets
Aset tidak lancar			Non-current assets
Aset pajak tangguhan	24,799,222,403	72,729,929,440	Deferred tax assets
Aset tetap	2,574,848,019,701	4,394,677,884,022	Property, plant and equipment
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	76,475,108,902	54,428,637,441	Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	2,676,122,351,006	4,521,836,450,903	Total non-current assets
Jumlah aset	6,882,077,282,159	8,589,025,755,237	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Pinjaman jangka pendek	3,865,231,347,315	3,668,509,275,190	Short-term loans
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	2,983,349,311,575	3,385,104,337,821	Trade payables third parties

Utang usaha pihak berelasi	51,575,568,070	32,774,417,066	Trade payables related parties
Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga	7,227,355,890	68,982,369,405	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	70,017,420,050	0	Other payables related parties
Uang muka pelanggan jangka pendek			Current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	7,386,556,579	19,663,854,974	Current advances from customers third parties
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak berelasi	17,418,683,349	25,285,755,393	Current advances from customers related parties
Beban akrual jangka pendek	570,862,935,623	182,353,156,941	Current accrued expenses
Utang pajak	53,302,816,824	44,275,479,885	Taxes payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturities of long-term liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang obligasi	1,997,171,930,923	0	Current maturities of bonds payable
Jumlah liabilitas jangka pendek	9,623,543,926,198	7,426,948,646,675	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term liabilities net of current maturities
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan	17,118,044,665	32,261,738,692	Long-term finance lease liabilities
Liabilitas jangka panjang atas utang obligasi	0	1,993,479,934,973	Long-term bonds payable
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	19,944,376,296	10,438,616,048	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	37,062,420,961	2,036,180,289,713	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	9,660,606,347,159	9,463,128,936,388	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	2,636,115,753,400	2,636,115,753,400	Common stocks
Tambahan modal disetor	3,944,529,408,861	3,944,529,408,861	Additional paid-in capital
Saham tresuri	(775,953,722,340)	(775,953,722,340)	Treasury stocks
Komponen ekuitas lainnya	288,438,220,692	249,501,666,145	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)

Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	272,173,444,924	272,173,444,924	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	(9,143,832,170,537)	(7,200,469,732,141)	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	(2,778,529,065,000)	(874,103,181,151)	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Jumlah ekuitas	(2,778,529,065,000)	(874,103,181,151)	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	6,882,077,282,159	8,589,025,755,237	Total liabilities and equity

[1311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - General Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain

Statement of profit or loss and other comprehensive income

	31 December 2021	31 December 2020	
Penjualan dan pendapatan usaha	1,380,071,332,830	2,211,413,142,070	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(1,073,122,548,594)	(2,264,507,177,589)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	306,948,784,236	(53,094,035,519)	Total gross profit
Beban penjualan	(154,906,009,569)	(349,200,187,029)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(1,216,866,984,564)	(1,219,367,924,588)	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	1,165,943,389	3,645,844,618	Finance income
Beban keuangan	(617,250,878,677)	(761,342,954,810)	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	515,902,590	(281,423,727)	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Pendapatan lainnya	107,256,234,308		Other income
Beban lainnya	(370,225,430,109)	(1,742,251,028,498)	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(1,943,362,438,396)	(4,121,891,709,553)	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	0	(165,419,666,542)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(1,943,362,438,396)	(4,287,311,376,095)	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	(1,943,362,438,396)	(4,287,311,376,095)	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak			Other comprehensive income, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas keuntungan (kerugian) hasil revaluasi aset tetap, setelah pajak	43,414,133,216	(68,445,793,356)	Other comprehensive income for gains (losses) on revaluation of property, plant and equipment, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	(4,477,578,669)	10,751,569,146	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	38,936,554,547	(57,694,224,210)	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	38,936,554,547	(57,694,224,210)	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	(1,904,425,883,849)	(4,345,005,600,305)	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(1,943,362,438,396)	(4,287,311,376,095)	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang	(1,904,425,883,849)	(4,345,005,600,305)	Comprehensive income

dapat diatribusikan ke entitas induk			attributable to parent entity
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(79.27)	(174.88)	Basic earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dilusian			Diluted earnings (loss) per share
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dilanjutkan	(79.27)	(174.88)	Diluted earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

31 December 2021

Laporan perubahan
ekuitas

Statement of changes in
equity

	<u>Saham biasa</u> <u>Common stocks</u>	<u>Tambahan modal disetor</u> <u>Additional paid-in capital</u>	<u>Saham tresuri</u> <u>Treasury stocks</u>	<u>Komponen transaksi ekuitas lainnya</u> <u>Other components of equity transactions</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u> <u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u> <u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u> <u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Ekuitas</u> <u>Equity</u>	
Posisi ekuitas									Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	249,501,666,145	272,173,444,924	(7,200,469,732,141)	(874,103,181,151)	(874,103,181,151)	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	249,501,666,145	272,173,444,924	(7,200,469,732,141)	(874,103,181,151)	(874,103,181,151)	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)	0	0	0	0	0	(1,943,362,438,396)	(1,943,362,438,396)	(1,943,362,438,396)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya	0	0	0	38,936,554,547	0	0	38,936,554,547	38,936,554,547	Other comprehensive income
Posisi ekuitas, akhir periode	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	288,438,220,692	272,173,444,924	(9,143,832,170,537)	(2,778,529,065,000)	(2,778,529,065,000)	Equity position, end of the period

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

31 December 2020

Laporan perubahan
ekuitas

Statement of changes in
equity

Posisi ekuitas	<u>Saham biasa</u> <u>Common stocks</u>	<u>Tambahan modal disetor</u> <u>Additional paid-in capital</u>	<u>Saham tresuri</u> <u>Treasury stocks</u>	<u>Komponen transaksi ekuitas lainnya</u> <u>Other components of equity transactions</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u> <u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u> <u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u> <u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Ekuitas</u> <u>Equity</u>	<u>Equity position</u>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	307,195,890,355	231,866,007,278	(713,382,961,882)	5,630,370,375,672	5,630,370,375,672	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	307,195,890,355	231,866,007,278	(713,382,961,882)	5,630,370,375,672	5,630,370,375,672	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)	0	0	0	0	0	(4,287,311,376,095)	(4,287,311,376,095)	(4,287,311,376,095)	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya	0	0	0	(68,445,793,356)	0	10,751,569,146	(57,694,224,210)	(57,694,224,210)	Other comprehensive income
Pembentukan cadangan umum	0	0	0	0	40,307,437,646	(40,307,437,646)	0	0	Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(201,520,505,109)	(201,520,505,109)	(201,520,505,109)	Distributions of cash dividends
Dampak penerapan PSAK No. 70 atas aset pengampunan pajak					0	(1,957,947,451,409)	(1,957,947,451,409)	(1,957,947,451,409)	Impact of PSAK No. 70 adoption on tax amnesty assets
Posisi ekuitas, akhir periode	2,636,115,753,400	3,944,529,408,861	(775,953,722,340)	249,501,666,145	272,173,444,924	(7,200,469,732,141)	(874,103,181,151)	(874,103,181,151)	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas			Statement of cash flows
	31 December 2021	31 December 2020	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	1,496,312,823,914	3,325,422,038,384	Receipts from customers
Penerimaan dari royalti, fees, komisi, dan pendapatan lain	37,867,327,689	605,668,823,505	Receipts from royalties, fees, commissions and other revenues
Penerimaan kas lainnya dari aktivitas operasi	(1,156,765,779)	3,004,266,332	Other cash receipts from operating activities
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(553,584,685,172)	(2,235,338,944,559)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(375,184,379,221)	(507,324,458,328)	Payments for salaries and allowances
Pembayaran royalti dan iuran eksplorasi	(23,220,712,523)	(48,409,435,209)	Payments for royalties and exploration fees
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	(599,595,399,628)	(581,545,523,626)	Other cash payments for operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	(18,561,790,720)	561,476,766,499	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap	(387,000,000)	(162,359,229,167)	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(387,000,000)	(162,359,229,167)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman lainnya	0	6,601,184,520,366	Proceeds from other borrowings
Pembayaran pinjaman lainnya	(131,586,157,889)	(7,023,916,470,254)	Payments of other borrowings
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	(0)	(201,520,505,109)	Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(131,586,157,889)	(624,252,454,997)	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(150,534,948,609)	(225,134,917,665)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	244,198,852,485	469,333,770,150	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	93,663,903,876	244,198,852,485	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period