

Nomor: 596 /WBP/DIR/2021

Jakarta, 07 Mei 2021

**Kepada Yth,**  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
**Up. Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 3**  
Gedung Bursa Efek Indonesia Tower I, Lantai 6  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

**Perihal : Penjelasan atas Penurunan >20% Aset dan/atau**  
**Ekuitas PT Waskita Beton Precast Tbk**

Dengan Hormat,

Guna memenuhi ketentuan Peraturan Bursa Efek Indonesia No. I-E tentang kewajiban menyampaikan penjelasan penurunan >20% aset dan/atau ekuitas, dengan ini kami sampaikan penjelasan penurunan nilai aset dan ekuitas Perseroan pada Laporan keuangan per 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

1. Penurunan nilai aset Perseroan

Jawaban:

Jumlah Aset per 31 Desember 2020 tercatat sebesar Rp10.557,55 miliar, turun sebesar Rp5.591,57 miliar atau -34,62% dari tahun 2019 sebesar Rp16.149,12 miliar. Penurunan Aset tersebut disebabkan oleh:

- Terdapat penurunan nilai tagihan bruto dan piutang lain-lain yang disebabkan oleh penyesuaian sesuai PSAK 71.
- Adanya persediaan yang tidak dapat dibukukan pendapatannya (*cost overrun*) sehingga dibukukan menjadi beban di laba rugi.
- Adanya penurunan nilai aset tetap yang disebabkan oleh hasil revaluasi aset yang dilakukan oleh Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP).
- Serta adanya proyek yang ditunda sedangkan investasi atas proyek tersebut sudah dilakukan, sehingga nilai aset tersebut dibukukan menjadi biaya di laporan laba rugi.



2. Penurunan nilai ekuitas Perseroan

Jawaban:

Jumlah Ekuitas per 31 Desember 2020 tercatat sebesar Rp1.157,43 miliar, turun sebesar Rp6.977,12 miliar atau -85,77% dari tahun 2019 sebesar Rp8.134,55 miliar. Penurunan Ekuitas tersebut disebabkan oleh:

- Rugi bersih yang diderita Perseroan pada tahun 2020 sebesar Rp4.759,96 miliar akibat dampak terhambatnya perolehan pendapatan Perseroan yang berasal dari pandemi Covid-19 dan PSBB yang menghentikan operasi bisnis Perseroan dari pelanggan maupun internal Perseroan.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Direktur,



**Mohamad Nur Sodiq**

Lampiran : -

Tembusan :

1. Direksi PT Waskita Beton Precast Tbk

A	h	e
---	---	---